

tvoríme pěkné bydlení

domov

1 26
3,49 € 69,90 Kč

**Slad'te dřezy
s bateriemi**

**Bazény
a terasy**

**Rekonstrukce
rodinného
domu**

Velké téma Koupelny

**PŘÍLOHA
Dům
a úspory
energie**



MODERNÍ GRUNT

Text: Vít Straňák, Foto: Roman Polášek pro Satjam



Ten dům ctí tradiční hodnoty, ale žije dneškem. Splňuje potřeby celé rodiny a dokonale zapadá do krajiny jako přirozená součást vesnického rázu. Harmonicky spojuje venkovskou sedlovou střechu, přírodní kámen a dřevo s minimalistickým designem, velkoformátovým prosklením i nejnovější technologií.

„Jsme ostravští patrioti, a proto bylo vyloučené, že bychom hledali pozemek pro stavbu jinde než na Ostravsku,“ uvádí Marcel Kotásek k výběru lokality. „Zvolené místo splňuje vše, co jsme hledali – jde o malou vesnici s výbornou dostupností do města, v blízkosti přírodního koupání a zároveň – což je důležité pro nás starší – 10 minut od fakultní nemocnice. Navíc je to kouzelné místo s 200 let starým obrovským zámeckým parkem.“

PROJEKT DOMU

Přáním majitelů bylo vystavět na rovinatém pozemku rodinný dům s veškerým technickým komfortem současné doby, který však



Díky velkoformátovému prosklení působí dům od vjezdu poměrně impozantním dojmem. Kontaktní zateplení fasády Isover EPS Grey. Zvýšený izolační účinek díky grafitu.



Část obrácená do zahrady má minimalistický design a nabízí přírodní posezení na terase.

nebude svým vzhledem narušovat okolní vesnický ráz. „Přestože se nám líbí moderní nadčasové stavby, byli jsme si vědomi toho, že do místní zástavby by takový dům nezapadal. Naši představou proto byl od počátku moderní grunt,“ upřesňuje majitel. Hlavní koncepce domu, včetně jeho vizuálu a základního prostorového uspořádání, je dílem designérky Dagmar Kurečkové. Následně projekční fáze (návrhu technologií a interiéru, rozkreslení výrobních dokumentací) se ujal ateliér firmy Wobau, která se poté postarala o kompletní výstavbu.

PROSKLENÁ DOMINANTA

Hmota stavby je dlouhá a úzká – přizpůsobuje se tvaru a rozměru pozemku. Dům vyzděný z vápenopískových cihel kombinuje na fasádě bílou omítku s dekorativním kamenným a dřevěným



Krytá terasa s venkovním krbem je na jižní straně domu. Krb i komín má obklad z přírodního kamene. Vytápění domu zajišťuje tepelné čerpadlo vzduch-voda od Stiebel Eltron.

obložení. Vizuálně nejvýraznějším prvkem fasády je ovšem velkoformátová fixní okenní stěna s integrovanými prosklenými dveřmi, která umožnila vpustit světlo do celé chodby v obou patrech. „V době zaměření oken jsme museli pohlídat jejich rozměry tak, aby budoucí podlaha přesně navazovala na rám této konstrukce a zároveň s ní licovaly strop i boční ostění. Samotná montáž pak probíhala za pomoci jeřábu bez jakýchkoli problémů,“ uvádí k realizaci velkoformátové okenní sestavy, kterou na stavbu dodával výrobce Alu-moravia, Adam Weiss, zástupce firmy Wobau. Není však velká plocha prosklení na úkor tepelné pohody? Projektanti na to mysleli. Proto navrhli kombinované rozvody vzduchotechniky a klimatizace i jejich výdechy tak, aby v létě tuto stěnu ochlazovaly.

TRADICE A SOUČASNOST

Na tradiční řešení vesnických stavení odkazuje stavba svou sedlovou střechou. Skryté žlaby a svody, a s tím související minimalistické provedení bez přesahů, jí však dodávají moderní vzhled. „Toto řešení si žádá precizní provedení detailů – tedy napojení v kritických místech. Pokládku střešní krytiny jsme proto svěřili do rukou zkušených pokrývačů z firmy Šupík střechy,“ říká Adam Weiss. Ve výběru střešní krytiny majitelé plně důvěřovali firmě Wobau, která na základě předchozích kladných zkušeností sáhla po hliníkové krytině Satjam Rapid DeLuxe, jejíž vzhled je inspirovaný oblíbeným falcovaným plechem. Díky zámkům připraveným již z výroby je ale

její instalace o něco snazší. „Pro tuto realizaci jsme zvolili krytinu v hliníkovém provedení, které vyniká nejen vysokou odolností vůči korozi, ale zároveň střeše zajišťuje opravdu dlouhou životnost. Povrchová úprava AluMat® Stucco navíc vytváří jemně reliéfní strukturu, která přispívá k útlumu zvuku při dešti, což má pozitivní vliv na akustický komfort bydlení,“ dodává Ing. Petr Tureček, produktový manažer společnosti Satjam, která je předním českým výrobcem plechových střešních ►

Technické údaje

Realizace stavby: 2022–2025

Zastavěná plocha: 300 m²

Užitná plocha: 365 m²

Obvodová konstrukce:

vápenopískové zdivo tl. 240 mm

+ zateplení

Střešní konstrukce: lepené dřevěné

I profily

Střešní krytina: Satjam Rapid DeLuxe v prémiovém hliníkovém provedení, povrch AluMat® Stucco

Vytápění: tepelné čerpadlo

Generální dodavatel + kompletní

výstavba: Wobau stavby

Pokládka střešní krytiny:

Šupík střechy

Okna + velkoformátová okenní

sestava: Alu-moravia

Vzduchotechnika, klimatizace:

Finiš Ostrava – Klimatizace

Nábytek: Truhlářství Robert Bůžek

ZELENÁ ŽELEZNÁ

Nad garáž si majitelé přáli zelenou střechu, čemuž bylo kvůli odpovídající nosnosti nezbytné přizpůsobit celou konstrukci. „Byli jsme překvapeni, kolik železa takový dům spolyká. Příkladem je právě množství armování pro realizaci zelené střechy,“ říká majitel domu Marcel Kotásek. „Když to ale vnímáme zpětně, možná bychom ještě trochu železa nad garáž přidali, aby unesla i náročnější rostliny a mohla být další plnohodnotnou zahradou.“

Kromě zelené střechy se nad garáží nacházejí také technologie – tepelné čerpadlo a klimatizace. Majitelé si totiž přáli skryté rozvody, aby jednotky nebyly vidět.

PROSTOR PRO KAŽDÉHO

Stejný důraz na čistotu a promyšlenost, jaký byl kladen na střechu a technické řešení domu, se odrazil i v návrhu jeho vnitřní dispozice. Pro majitele bylo důležité, aby měl v domě každý člen rodiny svůj vlastní prostor. Jak Marcel Kotásek říká: „Přáli jsme si, aby náš rodinný dům umožňoval samostatnou existenci pro nás s manželkou i naše dvě skoro již dospělé děti. Zároveň však aby v něm byl velký prostor pro společné setkávání.“ Spodní podlaží tak náleží nejen hlavní společenské části a technickému zázemí, ale i soukromým prostorům rodičů, zatímco celé patro je vyhrazeno dospívajícím dětem.



Prosklená stěna, jež dominuje západní fasádě, dům prosvětluje a v zimě přitápí sluncem.

EFEKT VSTUPU

Originalitu projektu předestírá už samotný vstup do domu – o silný vizuální dojem se postará chodba otevřená do patra a již zmíněná velkoformátová skleněná stěna, která sahá přes obě podlaží. Dominantou vstupního prostoru je pak vetknuté samonosné schodiště, jež na první pohled působí, jako by levitovalo v prostoru. „Konstrukci schodiště bylo nezbytné staticky posoudit, aby se schody při chůzi nehoupaly. Jednotlivé nášlapy bylo potřeba pevně ukotvit do zdi a následně obložit dřevem. Firma

Wobau naštěstí doporučila šikovné truhláře z Truhlářství Robert Bůžek, kteří se této výzvy nebáli a zvládli ji naprosto dokonale,“ chválí spokojený majitel. Zvláštním designovým prvkem chodby se stal také lustr vyrobený na míru tomuto interiéru, který osvětluje vstup do domu, chodbu a zároveň i patro.

PŘÍRODNÍ ELEGANCE

Chodbou kolem celoskleněné stěny se skrze skleněné dveře s kovovým rámem prochází do hlavního společenského prostoru, který otevírá obývací pokoj a na něj navazuje kuchyně s jídelnou. Celý tento otevřený prostor sjednocuje podlaha z velkoformátové keramické dlažby světle šedého odstínu, která je u stěn designově zakončená zapuštěnými sokly. Bílou omítku na stěnách pak v obývací části doplňuje dekorativní šedá sěrka na krbu a na stropě. Kolem krbu je stěna obložená kamennými obklady. Stejně jsou použité i z druhé, exteriérové strany: Tam je na terase přístupné z jídelny umístěn venkovní krb. „Majitelé si pro tento účel zvolili zcela přírodní kámen o hmotnosti 70 kg/m². S návrhem obložení této konstrukce, která stoupá vzhůru a přechází skrze střechu v komín, jsme se docela zapotili – museli jsme vzít v potaz únosnost komínu, kvalitní kotvení i kosé napojení vnějších rohů,“ říká Adam Weiss ze společnosti Wobau. S výsledkem jsou ale majitelé naprosto spokojeni a jsou rádi, že se rozhodli pro obklad z pravého kamene. ►



Letecký pohled dává vyniknout hliníkové krytině Satjam Rapid DeLuxe. Jde o střechu na celý život. Chcete-li variantu se skládanou krytinou, čtěte článek vpravo.



Monument samonosného schodiště ze dřeva doslova levituje ve vstupním prostoru.



Otevřený obývací pokoj s kuchyní a jídelnou volně navazuje na vstupní chodbu.



Výhled do všech stran nabízí obytný prostor. Krb v čele je napojen na stejný komín jako venkovní krb. Na stropě betonová stěrka.

LOŽNICE A KOUPELNA RODIČŮ

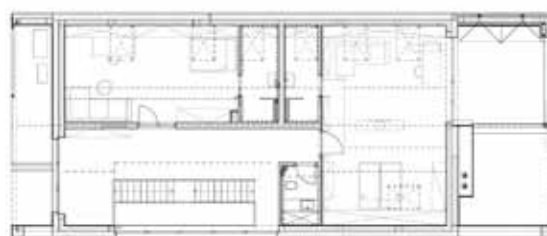
V zadní části přízemí je ložnice majitelů, kde velkoformátová keramická dlažba přechází v pocitově útulnou dřevěnou podlahu. Po levé straně místnosti je prostor věnovaný vestavěným šatním skříním. Na ložnici pak navazuje soukromá koupelna. „Zajímavým nápadem byla kombinace obkladů v koupelně s přírodním kamenem, který jsme zakoupili jako jeden velký kus a následně jej použili jako neobvyklý prvek ve sprchovém koutě, na desce se vsazenými umyvadly i do niky nad vanou. Z výřezů umyvadel jsme si nechali vyrobit ještě hezké stolečky na terasu,“ libuje si Marcel Kotásek. „Jeden kámen a tolik muziky!“

SOUKROMÍ PRO DĚTI

Celé patro náleží dvěma dospívajícím dětem. Společná otevřená chodba neslouží pouze jako koridor, ale také jako relaxační a čtecí koutek v podobě velkých polštářů umístěných v rohu pod šikminou. Každý z potomků má pak vlastní pokoj přístupný z chodby ▶



1. NP



2. NP

celoskleněnými dveřmi v kovovém rámu, s neprůhlednou úpravou skleněné plochy. Jeden z pokojů navíc nabízí přímý vstup na krytý balkon, který slouží jako soukromé venkovní útočiště. Pro dokonalé soukromí obou dětí náleží ke každému pokoji vlastní koupelna. Půdorysně se koupelny nachází vedle sebe, což bylo při stavbě praktické z hlediska přípravy vodovodních rozvodů a odpadů, zároveň toto řešení minimalizuje průchod zvuku mezi pokoji. V obou koupelnách byl navíc vytvořen shoz pro prádlo v podobě malé křížovanky trubek ve zdi, které směřují přímo do prádelny ve spodním podlaží. „Tento systém je dokonale funkční. Velmi usnadňuje práci a šetří čas,“ pochvaluje si majitel.



Kuchyňská linka: dvířka v dřevodekoru dub sunset, zapuštěné černé úchytky, ostrůvek s indukční varnou deskou a vestavnou vinotékou. Tmavý stropní pohled s bodovými světly.



Vzdušnému prostoru nad schodištěm dominuje bohaté prosklení a dřevo.

SPLNĚNÝ SEN

Výstavba domu je vždy společným úsilím mnoha lidí – od majitelů přes projektanty a designéry až po řemeslníky. Právě kvalitní týmová práce a vzájemná důvěra jsou klíčové pro to, aby se vysněný dům stal skutečností bez kompromisů. „Když se ohlédnou zpět na celou realizaci, musím s pokorou a vděčností poděkovat především Kamile Jabůrkové a Dominice Mužikové, které nás provázely každým krokem – od výběru materiálů až po hledání nejlepších řešení,“ říká Marcel Kotásek. Závěrem přiznává: „Byli jsme nároční klienti. Ale celá firma Wobau to zvládla na výbornou – každý náš nápad technicky spočítali a bez problémů zrealizovali. S výsledkem jsme opravdu spokojeni!“ ■



Dětský pokoj: vestavná skříň, stůl na míru, dvojice střešních oken.



V domě jsou celkem tři koupelny. Ta přízemní má dvě umyvadla a vanu.