

Dům & Bydlení

právo

25. 6. 2025

Víte, jakou vybrat
DLAŽBU
na zahradu?

STYLOVÁ KOUPELNA

nabízí souhru funkcí a emocí

Dům je velmi otevřený,
ale většina oken je kvůli soukromí
směřována právě směrem na zahradu.

VILA pro čtyři děti

Navrhnout dům pro šestičlennou rodinu se čtyřmi dětmi, to je výzva! Každý člen rodiny potřebuje své soukromí, ale zároveň je nutné vyčlenit část domu pro společné chvíle rodiny. Architekti navíc dostali zajímavé zadání: vytvořit takovou dispozici, aby každé dítě mělo svůj vlastní pokoj. A ještě k tomu naprosto stejné velikosti.



K oválnému stolu v jídelně
se šestičlenná rodina pohodlně usadí.





Do moderního domu rodina vchází skrze hliníkové vchodové dveře v antracitovém odstínu s madlem o prodloužené délce 1,6 m.



Na protější straně od vchodových dveří chodbu prosvětluje velkoformátové dveře, skrze něž lze vyjít na zahradu.



Velký obytný prostor opticky rozdělují na dvě části solitérní bílé sloupky. V relaxační části najdeme zabudovaný krb.

Dvoupodlažní vila se nachází na okraji zalesněné části Prahy, kde je klid a příroda. Naprosto jedinečný je pozemek nejen svojí lokalitou, ale i velikostí. Má téměř dva tisíce metrů čtverečních a rostou na něm nádherně vzrostlé borovice. Neskácely se, ale zachovaly. Zajímavě se „proplétají“ s moderní stavbou a dávají přítomným pocit soukromí.

„Od začátku jsme vycházeli z velikosti a orientace pozemku – šlo především o maximální zachování soukromí rodiny. Dům připomínající tvar písmene U tak odděluje zahradu od přilehlé ulice,“ vysvětluje architekt Jiří Košťál z ateliéru Studio AM.

FASÁDA Z BOROVICE

Dům velkán stojí mezi borovicemi, které se staly inspirací pro vyhotovení stejné fasády. Původně si majitel sice přál jiné materiály: líbila se mu kombinace dřeva, kamene a bílé omítky, ale v bezúdržbové variantě. To by ovšem znamenalo imitace přírodních dekorů.

Tato vize se nakonec nezrealizovala, protože architekti přesvědčili investora o kráse přírodních materiálů a on svolil použít borovicový obklad, doplněný přírodním kamenem. Není samozřejmě bezúdržbový, ale je krásný, dovolí si přirozeně stárnout a tím měnit svoji podobu. ▶ ▶ ▶

Kuchyňská sestava je v decentním šedém odstínu. Skvěle díky tomu vynikne dřevěná podlahová krytina.



Chodba ve druhém patře je dostatečně prostorná, aby zde děti mohly hrát stolní fotbal.



Vedle dřevěných podlah v interiéru dominují sofistikovaná světelná řešení, kvalitní materiály a otevřené výhledy dopřávající přímý kontakt s přírodou.

SLOUPY DĚLÍ MÍSTNOST

Centrální obytná místnost spojuje kuchyni s obývacím pokojem. Otevřený prostor pomyslně rozdělují dva bílé podpěrné sloupky. V první části se nachází velkorysá kuchyňská linka světle šedé barvy. Na ni navazuje úložná stěna stejného odstínu v minimalistickém provedení bez úchytek se zabudovanými spotřebiči v černé barvě.

Součástí kuchyňské zóny je i dřevěný jídelní stůl, ke kterému se rodina se všemi dětmi pohodlně vejde. Prostornou šedou sedačku doplňuje konferenční stolek tvořený dřevěným samorostem se skleněnou deskou. Podobný přírodní solitér umístěný vedle televize slouží k vystavování obrázků či fotek v rámečku.

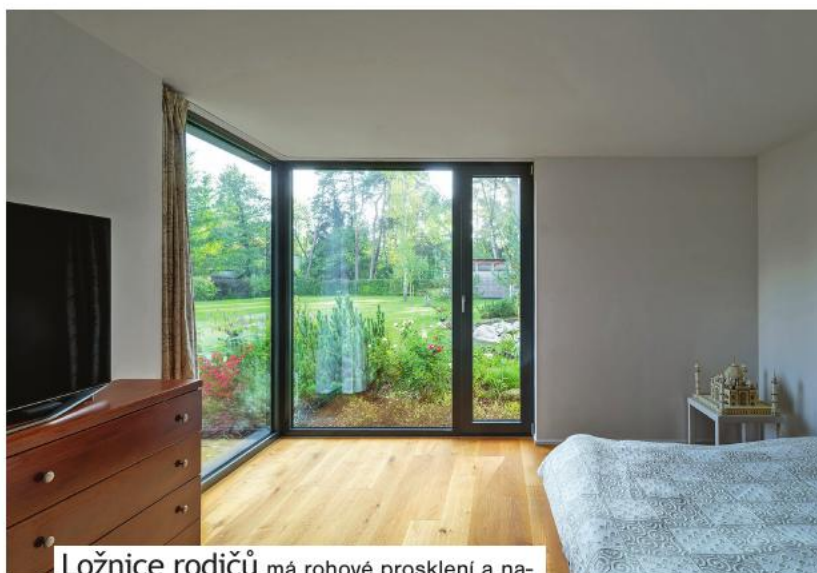
V obývací části nechybí krb se dvěma úložnými otvory pro dřevo k zátopu. Za krbem následuje chodba, která vede do dalších místností. Nachází se zde ložnice majitelů, kteří si dopřáli díky rohovým oknům nerušený výhled do zahrady.



VNITŘNÍ BAZÉN S VÝHLEDEM DO ZAHRADY

Celoroční koupání si děti majitelů užijí v bazénu, který je situován v přízemní hale. Má velkoformátové zasklení a kromě radosti z vodních hrátek nabízí i přímé vizuální propojení se zahradou. Prosklená sestava je z hliníku, jelikož jde o velmi odolný a trvanlivý materiál, který zvládne nadstandardní sestavy.

„Kolem bazénové haly bylo velmi složité navrhnout okna, jelikož jsou do rohu. Návrh navíc komplikovalo jejich členění, zasouvání, skryté prahy a další technické detaily... Vše se nám ale s dodavatelem podařilo ke spokojenosti naší i majitelů vymyslet a zrealizovat,“ konstatuje spoluautor návrhu architekt Tomáš Durdis. ◀



Ložnice rodičů má rohové prosklení a nabízí vizuální kontakt interiéru s okolní přírodou.



Všechny čtyři děti mají svůj vlastní, stejně velký pokoj, který směřuje na zahradu a je opatřený proskleným zábradlím.



Koupelny jsou laděny decentně a elegantně kombinací světlých béžových tónů keramického obložení spolu s dřevěnými úložnými skříněmi a bílým sanitárním vybavením.



TECHNICKÉ ÚDAJE:

Lokalita: Praha-východ

Realizace: kolaudace květen 2020

Zastavěná plocha: 397,5 m²

Hrubá podlažní plocha: 584,5 m²

Dodavatelé:

Stavební hmoty na hrubou stavbu:

Porotherm, železobeton

Fasáda: přírodní kámen a dřevo na

rošttech – provětrávaná fasáda

Střešní krytina: plochá střecha, jednoplášťová, přitižená (kačírek), fólie PVC

Zdroj topení: tepelné čerpadlo vzduch/voda

Podlahy: WOHACONCEPT, s. r. o.

Sanitární vybavení, obklady, dlažby

+ bazénová hala: ProCeram, a. s.

Okna, balkonové sestavy, HS

portál SLIM, vchodové dveře (vše v hliníkovém provedení): VEKRA

Architekti: Jiří Košťál, Tomáš Durdis

– Studio AM, www.studioam.cz



Ve vile jsou tři koupelny. První se nachází v blízkosti hlavní ložnice a je vybavena prostornou vanou i sprchovým koutem. Zbývající dvě koupelny architekti situovali do horního patra.



Pobyt na zahradě zpřijemňuje venkovní terasa, která kopíruje vnitřní stranu domu a lze na ní relaxovat v pohodlných křeslech, trávit čas s rodinou u grilování či se přes ni dostat k vnitřnímu bazénu.



Vila má vnitřní bazén s výhledem do zahrady a borovicový les.