

BLESK

Červenec 2025

44⁹⁰ Kč
SR: 2,29 €

DOMA JE DOMA

Bydlení

DŮM • STAVBA • ZAHRADA

KUCHYŇ, která splní vaše přání

7 tipů,
jak si doma
užít léto

LAMPY

pro letní večery

VYDAŘENÁ

REKONSTRUKCE

KOUPELNY

POMOCNÍCI
bez drátů

Vodní prvky v zahradě



Není růže
jako růže



Na naše
výpěstky



Kde
strávila
poslední léta

Audrey
Hepburn



Anglie i Provence v české vesnici

Jak se řeznictví s chlívky a stodola uprostřed Kozolup změnily v moderní bydlení s bazénem a saunou, které přesto stále zapadá do okolí.

ZAHRADA,

kterou si navrhla sama majitelka, je zčásti obehnaná kamennou zdí, která evokuje styl Provence, a téměř všechny použité kameny pocházejí z původního domu. Ze starých stromů se nakonec dochovaly pouze tři, z toho dva vzrostlé ořešáky, které prý plodí výborné ořechy.



Obložení lícovými cihlami připomíná typické domy v Anglii.



Okna jsou dřevěná s trojsklem, Natura 78, od společnosti VEKRA.

Starou chátrající usedlost měli manželé Doleželovi dennodenně. Zaujala je však, až když postupem času začala domu z konce 19. století, ve kterém bylo řeznictví a který byl obklopen chlívkou, opadávat omítka a objevily se holé kamenné stěny. Tehdy si řekli, že by si tu mohli splnit svůj sen – vytvořit místo pro život i odpočinek, které bude moderní, ale nenaruší ráz vesnice. „Díky tomu, že dům postupně chřádl, získával své kouzlo a odhalené kameny nám začaly připomínat domy v Anglii. Oslovili jsme tedy architekta Františka Prajera, který pro nás již nějaké domy navrhoval. Ve svých návrzích myslel nejen na funkčnost, ale i na to, aby dům ideálně zapadl do krajiny a okolní výstavby, což pro nás bylo důležité,“ popisují začátky stavby její majitelé.

KÁCELO SE I BOURALO

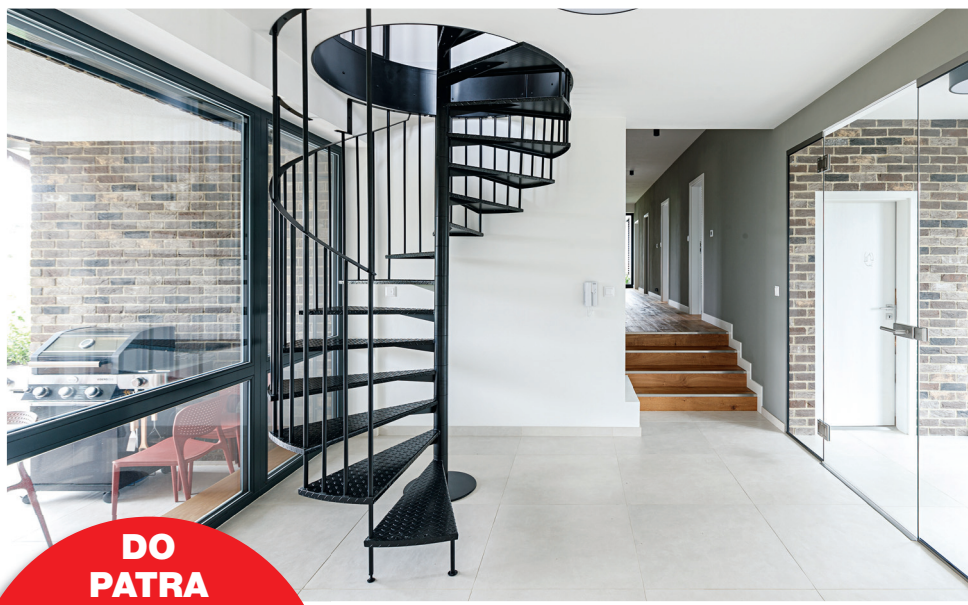
Než se mohlo začít stavět (a bourat), bylo třeba se bujným porostem ke stavbám vůbec dostat. „Jako první jsme museli pokácet staré stromy – jabloně, moruše, šejfky, kterých tu bylo tolik, že bylo těžké prodat se jimi k domu. I když jsme jich chtěli co nejvíc ponechat, vzhledem k jejich stavu



Z vysněné kuchyně v šalvějové barvě a jídelny s třímetrovým stolem z původních krovů je přístup na terasu s pohyblivým zastřešením.



Kuchyň s jídelnou je dvěma schůdky oddělená od obývacího prostoru. Tomu dominuje rozměrná černá pohovka.



DO PATRA

vede z přízemí kulaté, pouhých 160 cm široké schodiště, které se odspoda nahoru zužuje. Vymysleli, vyrobili a namontovali jej zámečníci ze sousedství. Nad ním je pak otevřený odpočinkový prostor.



to nebylo možné," vzpomíná Lenka Doleželová. Podobně to dopadlo i se starým stavením. Nejprve majitelé mysleli, že se budou muset vypořádat jen s nahromaděným harampádím uvnitř domu a „kluzištěm“ ve sklepech, do kterého teklo, a voda přes zimu zmrzla. Nakonec se však téměř vše muselo zbourat. „Naším cílem bylo zachovat alespoň stěny domu a část stodoly. Ale budovy byly v havarijním stavu, a tak jsme zachránili jen dva kamenné sklepy.“

BYDLENÍ, RELAX, ZAHRADNIČENÍ

Nyní na pozemku stojí dvě stavby – hlavní obytný dům a domek s bazénem, saunou a garáží. Majitelé si přáli celý dům obložit cihlami v anglickém stylu. „Máme lícové cihly velmi rádi, obložili jsme si jimi i náš



Na místě bývalé stodoly je druhá stavba, která skrývá saunu a vnitřní bazén.



Majitelé si splnili sen o možnosti aktivního odpočinku i za deštivých dnů.



první dům. Architekt ale navrhl na části domu s plochou střechou fasádní omítku. Přes mé původní průpovídky to dopadlo nad očekávání dobře,“ přiznává majitelka. Srdcem domu je prostorná kuchyně s jídelnou a obývacím prostorem. „Chtěli jsme mít prostory vzdušné a prosvětlené, což se nám povedlo díky sestavě velkých rohových oken. Má vysněná šalvějová kuchyně s varnou deskou na ostrůvku dodává

kuchaři pocit, že ač je momentálně v kuchyni, je s celou rodinou současně i v jídelně a obýváku,“ pochvaluje si Lenka. Okna, venkovní žaluzie a také dveře si majitelé vybrali od stejného výrobce. „Do obou domů jsme zvolili dřevěná okna VEKRA s trojskly. Dřevo hlavně proto, že je to přírodní materiál, který máme rádi a který souzní s myšlenkou, kterou jsme domu a zahradě chtěli vtisknout. Máme s ním dobré zkušenosti, a navíc jsme se v celém domě snažili vyhnout nepřírodním materiálům,“ říká majitel. Vedle hlavní obytné místnosti je v přízemí ještě ložnice s rohovým oknem s výhledem do zahrady a prostorná světlá koupelna s walk-in sprchovým koutem, vanou a toaletou.

Přízemí je s patrem propojeno točitým kovovým schodištěm na míru. Samotný prostor nad schody je zařízen jako odpočívárna s televizí a pohovkami. Atmosféru venkovské chalupy podkroví dodávají příznané trámy. Najdeme tu pokoj pro hosty a druhou ložnici s koupelnou. Nesmíme zapomenout ani na další stavbu na pozemku. „Chtěli jsme mít možnost dopřát si jak pasivní odpočinek, tak i ten aktivní. I za deštivého počasí si můžeme tělo protáhnout ve vnitřním bazénu a v zimě se

VIZITKA

Architekt František

Prajer se od absolvování

Fakulty architektury

ČVUT v roce 1982 věnuje

architektonické a projektové

činnosti. Nejprve 10 let v Pražském

projektovém ústavu, poté jako člen

a následně jednatel ateliéru

PROARCH. Hlavním krédem ateliéru

je práce na projektu od návrhu až po

realizaci – od studie přes realizační

projekt po dohled na stavbě. A právě

díky tomu se jim daří prvotní návrh

uvést co nejdůsledněji ve skutečnost.



zase prohrát v sauně. Obojí je ve vedlejším domku, který původně sloužil jako stodola,“ popisuje Karel. Ale největší srdcovkou majitelky je zahrada.

„Je to moje dílo – od návrhu přes realizaci až po údržbu. Především je to ale nesku-tečná radost! Při návrhu jsem se nechala inspirovat pořady z kuchyně ateliéru Fle-ra. Vzala jsem si půdorys, zahradu jsem si nakreslila a až na pár drobných změn během realizace jsem se plánu držela,“ uzavírá Lenka.

INZERCE

PRIMALEX®

A v budoucnosti si poděkujete.

PRIMALEX® polar
Mlýnský nátěr
50-80 m²

PRIMALEX® extra MATT
15 kg (11,1 l)
~110 m²

PRIMALEX® CLASSIC+
15 kg

výborná krycí síla
ideální bílost
snadná aplikace
výborná odolnost

extra hluboký mat
dokonalá krycí síla a bílost
antireflexní
speciální povrch
omývateľný povrch

Střední výdrž
v ideální údržbě na
~180 m²

PPG