

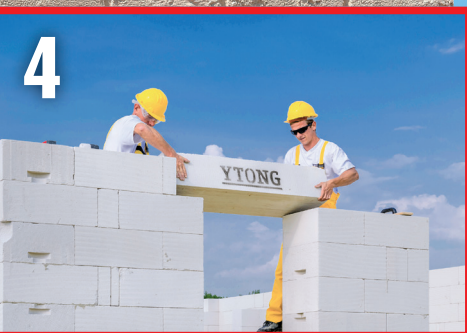
Dům & Bydlení

SPECIÁL STAVBA

PRÁVO

24. 4. 2024

4



Stavební materiály
tvoří ucelené systémy.
Stačí si jen vybrat.

18



Navštivte s námi čtyři
různé novostavby
a nechte se inspirovat!

34



Nová okna: osloví
vás dřevo, plast, hliník,
nebo jejich kombinace?

PESTRÝ REJSTŘÍK

stavebních možností



Napravo od jídelního koutu se otevírá obývací pokoj s rozlehlou rohovou sedačkou v bílo šedém provedení. Dvě stěny tohoto prostoru mají zabudované skříně a policový systém. Smart technologie je zde ve formě elektronicky ovládaných okenních závěsů.

Důvěra a dům BEZ LIMITŮ

Majitelka novostavby svěřila kompletní návrh i realizaci interiéru dvojici designérů, kteří měli netradiční zadání. Vytvořit domov, který je po převzetí připraven k okamžitému užívání. Prostě full servis. Takový přístup vyžaduje nejen maximální důvěru, ale i možnost volné realizační ruky. Od návrhu až po poslední detail.

Designér
Branislav Mikitka



Ve stylu se preferoval minimalismus a žádné výrazné či zdobné prvky. Když designéři společně s majitelkou odsouhlasili materiály a barevnost, mohl tým začít kreativně pracovat. Stavba byla čistě vymalovaná, bez zařízení, podlah, dveří, stínící techniky. Zkrátka jedinečný prostor, který nic nelimitovalo.

GARÁŽ JAKO PRIMÁRNÍ VCHOD

Dvoupatrový dům kombinuje sedlovou a rovnou střechu s atikou. Z jihozápadní strany je od silnice přístupný garáž, podél které vede po pravé straně chodník ke vchodovým dveřím. Zajímavé je, že jejich využití je zcela minimální. Majitelka totiž každý den využívá auto a vstupuje domů skrze garáž. A tak se z ní vlastně stává reprezentativní místo.

Garáž je pojata jako obytná místnost. Nábytek je vyrobený od truhláře na míru, k zavěšení nezbytného nářadí slouží jednoduchá kovová stěna s háčky.





S využitím pryskyřice

lze nalisovat sklo či zrcadlo na nábytková dvířka. Jde o náročnou techniku, při které je třeba klást důraz na precizní slícování všech stran.

Vstupní prostor má velkou vestavěnou skříň a ve výklenku čalouněné pohodlné sezení.



Líbilo se
NÁM

Celý jídelní kout oživuje netradiční lustr, jehož skleněné baňky připomínají hravé bubliny. Součástí jídelny jsou komody pro uložení nezbytností se zrcadlovými dvířky. Designér připouští, že rád v návrzích experimentuje se sklem a v dílně má dokonce technologii na jeho potisk.



Prostor je tedy čistý, příjemný, garáž je vytápěná, pro horké dny je vybavená i klimatizací a stává se z ní obytná místnost.

Vybavení garáže navrhlo studio design-factory, které má zároveň i svoji truhlářskou dílnu. Pro nábytek po levé straně garáže zvolili odolný laminát v neutrálním šedém odstínu.

„Z mého pohledu je garáž nezanedbatelnou součástí kultury bydlení, proto jsem se tohoto úkolu zhostil rád. Majitelce jsem toto řešení doporučil z vlastní zkušenosti a ona souhlasila. Naprosto odpovídalo jejím představám o maximálním komfortu,“ vysvětluje designér Branislav Mikitka.

A NAVAZUJE PŘEDSÍŇ...

Designér pojal zajímavě, ale velmi prakticky i předsíň. Její součástí je skladovací prostor určený pro odložení trvanlivých potravin. Je zde velká vestavná skříň, která má ve výklenku místo na pohodlné sezení.

► ► ►

PR4872

 **UNIQA**

Společně žijeme klidněji.

S pojištěním domácnosti si snadno zajistíte opraváře, instalatéra i právníka.

uniqa.cz

lepší život společně

Asistenční
služby v ceně
pojištění

Obchodní sdělení

V horním patře se nachází kromě pracovny i pokoj pro hosty. Obě místnosti jsou otevřené do krovu a vytvářejí pocit velkého vzdušného prostoru.



Původně to byly betonové hrubé schody. Nášlapy se skládaly z dřevěných parket, což bylo z hlediska napojení hran opravdu náročné.

Vedle sauny se nachází sprchový kout, na protější straně obložené šedým nábytkovým materiálem je umyvadlová skříňka v téže odstínu a toaleta.



Už v této místnosti se pozná, jaké bude ladění celého interiéru: kombinace bílé a zemitéch odstínů doplňuje a oživuje dekor tmavého ořechu. Ten se konkrétně v chodbě objevuje nejen na podlaze, ale také na madlech skříní a klikách dveří. „Pro realizaci rodinného domu se zvolily kliky MIMOLIMIT, kdy je do základového materiálu, tedy masivní mosazi vsazena rukojeť z různých dřevin. V tomto případě je to ořech,“ vysvětluje Roman Ulich, hlavní designér M & T.

LOŽNICE A RELAX

Dveře nejbližší schodišti vedou do šatny, skrze kterou se prochází do hlavní ložnice. Vysoké šatní skříně jsou vybaveny praktickými manuálně sklopnými věšákovými systémy, které usnadňují obsluhu oblečení.

Stěny jsou vymalované decentní béžovou stěrkou, k jejímuž žíhanému dekoru se hodí stínovaná potahová látka čela postele. Bílé skříně mají velkorysá ořechová madla. Naproti posteli je koupelna. Místo vany je v ní sauna, kterou majitelka chtěla. ◀

KUCHYŇSKÁ LINKA OD DESIGNÉRA



Sestavu do kuchyně řešil sám Branislav Mikitka. Zvolil převážně bílé provedení s odolnou pracovní deskou přecházející v obklad. Je zhotovena z odolného kamene Meganite v dekoru mramoru. Stejný materiál designér zvolil v detailu u schodiště, které kuchyň vizuálně odděluje od zbytku otevřeného prostoru.

TECHNICKÉ ÚDAJE

Lokace domu: Bratislava-Děvín, Slovensko

Rok realizace: 2020–2021

Celková užitná plocha: 196,2 m²

Plocha pozemku: 392 m²

Plocha teras: 33,4 m²

Typ vytápění: plynový kotel, podlahové vytápění

DODAVATELÉ A VÝROBCI

Podlahy: design-factory/ parket concept

Obklady: stěrky design-factory/ Veber, Caparol

Dveře: Sapeli

Dveřní kliky: M & T, kování MIMOLIMIT

Nábytek: včetně kuchyňské linky design-factory

Světla: Aulix

Designéři: Branislav Mikitka, Lucie Krivá, www.design-factory.sk